

# PREISLISTE

HAUS  
*Hauenstein*

Langstrasse 103 / Dienerstrasse 48, 8004 Zürich

## LANGSTRASSE 103 - SANIERTER ALTBAU

Nr.	Wohnungstyp		Wohnfläche m <sup>2</sup>	Aussenfläche m <sup>2</sup>	Estrichabteil m <sup>2</sup>	Nettomiete CHF	HK/NK CHF	Bruttomiete CHF	Status
W1	2.5-Zimmer links	1. Obergeschoss	70.9	4.0 + 2.5	7.5				vermietet
W3	2.5-Zimmer rechts	1. Obergeschoss	68.1	3.9	-				vermietet
W5	2.5-Zimmer links	2. Obergeschoss	71.2	4.0 + 2.5	6.3	2'850.00	150.00	3'000.00	verfügbar
W6	1.5-Zimmer-Studio mitte	2. Obergeschoss	32.6	-	6.5				vermietet
W7	2.5-Zimmer rechts	2. Obergeschoss	70.5	4.0	-				vermietet
W9	2.5-Zimmer links	3. Obergeschoss	73.2	4.0	6.5				vermietet
W10	1.5-Zimmer-Studio mitte	3. Obergeschoss	33.5	-	6.2				vermietet
W11	2.5-Zimmer rechts	3. Obergeschoss	73.7	4.7	-				vermietet
W13	2.5-Zimmer links	4. Obergeschoss	71.8	4.0	6.2	3'050.00	150.00	3'200.00	verfügbar
W14	1.5-Zimmer-Studio mitte	4. Obergeschoss	36.4	-	6.3				vermietet
W15	2.5-Zimmer rechts	4. Obergeschoss	75.6	4.7	-				vermietet

## DIENERSTRASSE 48 - NEUBAU

Nr.	Wohnungstyp		Wohnfläche m <sup>2</sup>	Aussenfläche m <sup>2</sup>	Estrichabteil m <sup>2</sup>	Nettomiete CHF	HK/NK CHF	Bruttomiete CHF	Status
W4	Loft (2-Zimmer)	1. Obergeschoss	47.9	2.8	9.5				vermietet
W8	Loft (2-Zimmer)	2. Obergeschoss	51.2	4.5	8.9				vermietet
W12	Loft (2-Zimmer)	3. Obergeschoss	51.2	4.5	7.1				reserviert
W16	Maisonette-Loft (3-Zimmer)	4./5. Obergeschoss	85.8	4.1	9.0	3'800.00	180.00	3'980.00	verfügbar